

# ИЗВЕСТИЯ

№31

(31461)

20 февраля 2024

Вторник

IZ.RU

Мультимедийный информационный центр «Известия»

02 «Поселились в подвале, провёл трубу, так и жили»

Как встречают российских военных жители освобождённой Авдеевки



03 У страха дела велики

ФБР преследует за поездки в Россию — как запугивают участников Всемирного фестиваля молодёжи



04 Рыночные осложнения

Инвесторам-новичкам продали втрое больше структурных продуктов — каковы риски таких инструментов

04 Программное появление

На ТВ ускорилось сокращение доли иностранного контента

## Разделяй и выдавай

Страну хотят поделить на пять «ипотечных кластеров» — зачем это нужно регионам

Евгений Грачев, Анна Каледина

Российские регионы могут разделить на пять «ипотечных кластеров» в зависимости от темпов роста населения и объёмов строительства в них, выяснили «Известия». Такая инициатива прорабатывается в правительстве. Предполагается, что субъекты поделят на «динамичные», «с нехваткой спроса», «с нехваткой предложения», «стагнирующие» и «депрессивные». Исходя из разделения могут принимать решение о поддержке строительного рынка. Участники рынка такой подход поддержали, отметив, что реализовать его сложно — регионы будут динамично переходить из одного кластера в другой.

Правительство РФ прорабатывает вопрос внесения изменений в ипотечные программы с господдержкой, сообщили «Известиям» в пресс-службе губернатора Санкт-Петербурга. Предпола-

гается, что регионы возможно разделить на пять кластеров: «динамичные», «с нехваткой спроса», «с нехваткой предложения», «стагнирующие», «депрессивные».

Эта концепция впервые появилась в стратегии развития строительной отрасли от 31 октября 2022 года («Известия» озарились с документом). Согласно ей, к первому кластеру отнесут регионы с высокими темпами роста населения и большими объёмами ввода жилья, где спрос не покрывается предложением, а доступность недвижимости низкая.

Во второй кластер, судя по документу, включат субъекты с избытком предложения недвижимости при оттоке на-

селения и снижении доходов. К третьему кластеру могут отнести области с низкими объёмами ввода жилья, которые не покрывают спрос.

В четвёртом кластере будут находиться регионы с невысокими объёмами жилого строительства, но без перекоса спроса и предложения, следует из стратегии. 04 →

## «Запад хочет не допустить победы России»

Экс-глава Мюнхенской конференции Хорст Тельчик — о конфликте на Украине и дружбе с Сергеем Ивановым

Семён Бойков

Китай мог бы выступить посредником в урегулировании конфликта на Украине, однако Пекину это никто не предложил, заявил «Известиям» экс-председатель Мюнхенской конференции по безопасности Хорст Тельчик. Политик подчеркнул, что у него были хорошие отношения с российскими политиками, которые ежегодно приезжали на Мюнхенскую конференцию. Он не одобряет, что Россия не была приглашена на мероприятие в этом году. По мнению Хорста Тельчика, западные политики упустили возможность найти общий язык с Россией по вопросам безопасности более 15 лет назад. Наиболее

опасным он считает наращивание военных потенциалов РФ и НАТО и уверен, что сейчас сторонам нужно приступить к переговорам.

На Мюнхенской конференции по безопасности практически все участники так или иначе говорили о России, но при этом организаторы не пригласили российскую делегацию. Как вы к этому относитесь?

Вы, наверное, знаете, что, когда я был председателем этой конференции, я пригласил президента России Владимира Путина и он приехал. Приезжали и другие российские политики. Одним из тех, кто приезжал каждый год, был [в то время] министр обороны, будущий глава администрации президента Сергей Иванов. Мы даже стали настоящими друзьями. Когда я приезжал в Москву, я встречался с ним сначала в Министерстве обороны, а потом в Кремле. 03 →

## Цели отделены

Вертолёты ВМФ научат бороться с надводными дронами

Алексей Михайлов, Юлия Леонова, Андрей Фёдоров

Вертолёты морской авиации научат бороться с надводными беспилотниками — такой раздел появился в обновлённой программе их боевой подготовки, рассказали «Известиям» источники в Минобороны РФ. Задачу уничтожения безэкипажных катеров возложили на противолодочные Ка-27 и штурмовые Ка-29. Машины должны действовать в связке: одни находят цели — другие их поражают. Это важное нововведение с учётом опыта специальной военной операции на Украине, отмечают эксперты.

Минобороны разработало и утвердило новую программу боевой подготовки вертолётных подразделений морской авиации по уничтожению беспилотных аппаратов, рассказали «Известиям» источники в военном ведомстве. В основе документа лежит взаимодействие пар вертолётов Ка-27 и Ка-29. Первые будут выполнять

задачи разведки, искать надводные беспилотники, вторые — уничтожать обнаруженные объекты.

Программа боевой подготовки учитывает особенности действий всех флотов и флотилий российского ВМФ. Так, в программе борьбы с беспилотниками, разработанной для морской авиации Северного флота, акцент сделан на поиске сложных объектов среди льдов и в условиях полярной ночи. В случае с Тихоокеанским флотом основная задача — поиск надводных беспилотников на большой территории в условиях плохой погоды.

В ходе специальной военной операции на Украине противник неплохо использует свои безэкипажные морские дроны, рассказал «Известиям» военный эксперт Дмитрий Болтенков.

— И с этим у нас есть определённые проблемы, — уточнил он. — Практика ведения боевых действий показала: беспилотные катера проще обнаружить и уничтожить именно с вертолётов. 03 →

## Макаронный номер

На фудшеринг позволят передавать только 1% продуктов

Евгения Перцева

Торговле разрешат отдавать на благотворительность продукты только в объёме 1% от выручки. Речь идёт о товарах с истекающим сроком годности, которые можно будет направить на фудшеринг без уплаты НДС. Это восемь категорий товаров, среди которых свежие овощи и фрукты, мучные изделия, чай и кофе и другие. Мясо и яйца в этот список не попали, узнали «Известия». Соответствующий законопроект «Единой России» уже поступил в правительство на рассмотрение. В Минпромторге поддержали депутатские поправки, отметив, что они направлены на рациональное использование непроданных продуктов.

«Единая Россия» сформировала пакет законопроектов, нормы которых регулируют особенности фудшеринга в России. Речь идёт о передаче продуктов с истекающим сроком годности на благотворительность и освобождении торговли от НДС на такие това-

ры. Депутат Госдумы Артём Метелев предложил поправки в Налоговый кодекс, а также в законы «О благотворительности» и «О качестве и безопасности пищевых продуктов», а также в КоАП. В феврале документы поступили в правительство на одобрение, «Известия» ознакомились с ними.

По мнению парламентария, фудшеринг стоит освободить от НДС, а торговле ограничить объём передаваемых на благотворительность продуктов 1% от выручки за прошедший год. В пояснительной записке указано, что это позволит проконтролировать освобождённые от уплаты налога средства. Более того, депутат уверен, что такое правило не может распространяться на подакцизные товары.

В целом на фудшеринг могут распространить восемь групп товаров. Это свежие овощи и фрукты, мучные изделия, крупы и макароны, готовые продукты, детское питание, соки, воды, чай и кофе. 04 →

ISSN 0233-4356



ОФИЦИАЛЬНЫЕ КУРСЫ ЦБ РОССИИ НА 20.02.2024

КИТАЙСКИЙ ЮАНЬ 12,7662 ▲ ТУРЕЦКАЯ ЛИРА 3,0052 ▼ ДИРХАМ ОАЭ 25,1628 ▼ БЕЛОРУССКИЙ РУБЛЬ 28,5234 ▼ АРМЯНСКИЙ ДРАМ 0,2285 ▼ КАЗАХСТАНСКИЙ ТЕНГЕ 0,206 ▼ ДОЛЛАР США 92,4102 ▼ ЕВРО 99,4889 ▲ ЯПОНСКАЯ ИЕНА 0,6161 ▼













