

# ИЗВЕСТИЯ

№102

(31285)

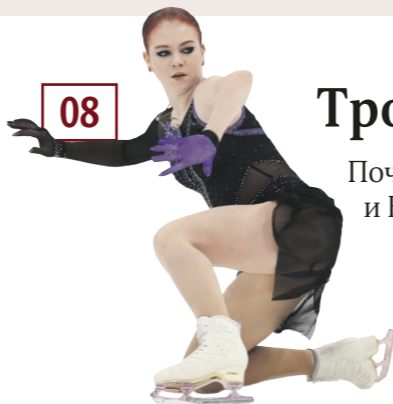
7 июня 2023

Среда

IZ.RU

Мультимедийный  
информационный  
центр «Известия»02 **Битые части**Попытки наступления  
ВФУ захлёбываются  
третий день подряд06 **Доказательства пены**Власти просят начать внеплановые  
проверки пивного бизнеса

08

**Трое с лодки**Почему Трусова, Щербакова  
и Косторная не попали в сборную04 **Сдачи надо**Арендное жильё за год  
подешевело на 15%

## Диверсия случившегося

Какими будут последствия прорыва плотины Каховской ГЭС

Массовой эвакуации Новой Каховки из-за разрушения плотины Каховской ГЭС не понадобится — основная часть жителей покинула город ещё осенью в ходе перегруппировки войск с херсонского направления, сообщили источники «Известий». Из-за затопления на всей территории Новокаховского городского округа введён местный режим ЧС. Мэр города Владимир Леонтьев заявил, что причиной повреждения стали удары по ГЭС со стороны Украины, и назвал произошедшее террористическим актом. Пресс-секретарь президента России Дмитрий Песков также подчеркнул: речь идёт о преднамеренной диверсии. Эксперты прогнозируют, что уровень воды может понизиться в течение 72 часов — сейчас он достигает 12 м. В том, какой ущерб прорыв плотины может нанести региону, повлияет ли произошедшее на снабжение водой Крыма и скажется ли на ходе СВО, разбирались «Известия».

О разрушении верхней части Каховской ГЭС в Херсонской области стало известно утром 6 июня. Как сообщил глава администрации Новокаховского городского округа Владимир Леонтьев, это произошло из-за серии ударов со стороны украинских войск минувшей ночью.

— Было несколько попаданий в два часа ночи в верхнюю часть ГЭС, где непосредственно находятся задвижки, и её снесло, — сказал он «РИА Новости», заявив, что считает произошедшее террористическим актом.

В итоге пострадавшие конструкции ГЭС разрушились под давлением воды, продолжается нерегулируемый сброс воды, говорится в заявлении администрации Новокаховского городского округа.

02 →



Власти региона заявили, что к разрушению ГЭС привели обстрелы со стороны украинских террористов

## Заключение из правил

Белорусским брендам выделят больше места на полке

Евгения Перцева

Квоту на российской полке помимо наших товаров получат белорусские бренды, локализованные в РФ. Об этом говорится в новом варианте законопроекта депутата Татьяны Буцкой, работу над которым курирует Минпромторг. Более того, парламентарий предполагает, что из-за непродуктовых категорий доля коснётся и продуктов. Торговля против такого подхода, ведь некоторые категории товаров в стране не производятся и введение квот для отечественных изготовителей может сократить ассортимент в магазинах. Есть и риски для белорусских производителей подпасть под санкции в случае размещения производства в нашей стране, говорят эксперты.

Автор законопроекта о российской полке депутат «Единой России» Татьяна Буцкая обновила документ. Теперь он предполагает, что к отечественным товарам относятся белорусские бренды, которые граждане этой страны изготовили на территории РФ. Тогда как международные торговые марки, локализовавшие своё производство в стране, по-прежнему находятся за рамками этого определения. Это следует из документа, с которым ознакомились «Известия». Татьяна Буцкая коротко пояснила изданию, почему в контур отечественных товаров включили продукцию ближайшего соседа: «Белоруссия — союзное государство».

Предполагается, что нормы о российской полке вступят в силу 1 марта 2024 года. С этого момента квоту получат непродуктовые категории: бытовая химия, одежда, косметика и другие. А уже на втором этапе регулирование

могут распространить и на продукты питания, следует из пояснительной записки. Когда это может случиться, в документе не указано.

В пояснительной записке автор отметила, что российская полка сделает отечественные товары более конкурентоспособными, а также подстегнёт развитие локальной промышленности. Минпромторг курирует разработку проекта, это же ведомство позже определит квоту для каждой категории.



БЕЗ РАВНЫХ  
ВОЗМОЖНО-  
СТЕЙ СБЫТА

РОССИЙСКИЕ ПРОИЗВОДИТЕЛИ В МАССЕ СВОЕЙ НИКОГДА НЕ СМОГУТ СНИЗИТЬ ЦЕНУ, ПОВЫСИТЬ КАЧЕСТВО И СТАТЬ ПО-НАСТОЯЩЕМУ КОНКУРЕНТОСПОСОБНЫМИ НА ВНУТРЕННЕМ И МИРОВОМ РЫНКАХ

Ранее в Минпромторге «Известиям» пояснили, почему в РФ необходим законопроект о квотировании полки. Дело в том, что сейчас иностранные и отечественные производители имеют одинаковые возможности на рынке, хотя международные имена более сильные с точки зрения продвижения. Поэтому они обошли наши торговые марки и доминируют на полке.

04 →

## Утверждение личности

Квалифицированные подписи можно будет получать за границей

Валерий Кодачиков

Россияне смогут получать за границей квалифицированные электронные подписи, позволяющие дистанционно продавать недвижимость, участвовать в судебных процессах, оформлять кредиты и так далее. Об этом «Известиям» рассказали в структурах «Ростеха». Этот вопрос действительно прорабатывается, речь пока идёт о странах ЕАЭС, подтвердили в Минцифры. Технические препятствия для реализации проекта нет, зато

во многих случаях такая практика позволит избежать излишней бумажной волокиты, считают эксперты. В перспективе получать российские подписи смогут и иностранные граждане, не исключают представители ведомства и участники рынка.

До конца 2023 года россияне, находящиеся за границей, смогут получать квалифицированную электронную подпись на сертифицированном USB-носителе. Об этом на конференции «Цифровая индустрия промышленной России» (ЦИПР) «Известиям» расска-

зал гендиректор дочернего предприятия «Ростеха» «РТ-Проектные технологии» Олег Менжинский.

По его словам, проект прорабатывается совместно с Минцифры и Россотрудничеством. Планируется, что первой страной, где можно будет получить носитель с такой подписью (фактически специальную криптозащищённую флешку), станет Белоруссия. В ближайшей перспективе речь идёт о семи-девяти странах — каких именно, Олег Менжинский кон-

06 →

## Ракетный тур

Россия исходит из того, что ДСНВ не существует

Валентин Логинов

Россия больше не рассматривает СНВ-3 как существующий договор, заявили «Известиям» дипломатические источники. Впрочем, собеседники добавили: Москва не разрывает отношений с Вашингтоном и готова налаживать, если соответствующая инициатива поступит от американской стороны. США, формально не приоткрывая дверь для переговоров, существенно урезали свои обязательства над вооружениями, пока продолжается конфликт на Украине, однако не исключают, что к соглашению, ко-

торое придёт на замену СНВ-3 после 2026 года — тогда он официально перестанет действовать, удаётся подключить Китай и другие страны.

Москва исходит из того, что двустороннего российско-американского Договора о мерах по дальнейшему сокращению и ограничению стратегических наступательных вооружений (СНВ-3) больше не существует. Об этом «Известиям» рассказали российские дипломатические источники.

— Этого документа для нас не существует, — отметил один из собеседников. При этом источники добавили: Россия не разрывает отношений с США и готова их налаживать, если соответствующая инициатива поступит от американской сто-



Валентин Логинов / Известия

## В НОМЕРЕ

Зелень в Магаданской области оказалась дороже мяса 02

Какие проблемы накопились между Парижем и Берлином 03

Кто встал во главе самой бедной страны ЕС 03

Россияне втрое сократили инвестиции в сложные продукты 05

Как хотят урегулировать рекламу о банкротстве 04

Учёные придумали способ тренировать двурукость у хирургов 06

Сериал «Кумир» назвали худшим шоу года 07

Почему «горчичник» умел подавлять Понтуса 08

Чем закончатся стыковые матчи за право играть в РПЛ 08

## МНЕНИЯ

Германия преследования  
Политолог Юлия Мельникова — зачем ФРГ отправляет корабли в Южно-Китайское море 03

Улетел, не обещал вернуться  
Искусствовед Сергей Уваров — почему творчество Илья Кабакова сегодня особенно актуально 07

ISSN 0233-4356

770233435009 30123

## Новости

### Путин обратил внимание на отток населения из Магаданской области



Пресс-служба президента РФ

**Уровень зарплат в Магаданской области в среднем выше показателей по России, заявил Владимир Путин на встрече с губернатором региона Сергеем Носовым 6 июня в Кремле. Несмотря на это, регион сталкивается с проблемой оттока населения. Сколько можно заработать в субъекте и какая стипендия там у студентов — в материале «Известий».**

Объём инвестиций в Магаданскую область увеличился на 36% за счёт поступлений как в горнорудную и рыбную отрасли, так и в сельское хозяйство, туризм и энергетику, сообщил Сергей Носов. По словам губернатора, субъект поднялся с 53–54-го места на 14-е в рейтинге привлекательности инвестиций. Отдельно развивается золотодобывающее производство: регион намерен побороться за первое место в общей добыче драгметалла. «Мы прирастаем фактически на 20% по объёмам и, как говорится, поборемся за первое место в общей добыче золота, хотя сегодня занимаем первое место только по рассыпному», — рассказал он.

Уровень зарплат в Магаданской области, впрочем, как и цен, «повыше, чем в среднем по стране», констатировал Владимир Путин. При этом он отметил, что отток населения продолжается. Губернатор пояснил: высокие доходы в регионе в основном у вахтовиков и сезонных рабочих. К примеру, в сфере золотодобывающей отрасли за сезон работники получают свыше 300 тыс. рублей. Высокие зарплаты также у операторов агрегатов и машин. «Но они увозят эти деньги все из Магадана, из Магаданской области», — сказал губернатор.

Однако и уровень бедности в области наиболее низкий в РФ, уточнил Сергей Носов. К примеру, у студентов специальных технических училищ, техникумов и лицеев стипендия достигает 23 тыс. рублей. Это, в свою очередь, спровоцировало востребованность самих учебных заведений, куда едут поступать не только местные студенты, но и молодые люди из соседних регионов.

Отдельно глава государства обратил внимание на проблемы с системой ЖКХ. Однако губернатор поспешил ответить, что «она везде проблема», намекая на другие субъекты. Владимир Путин всё же уточнил, что «везде по-разному». При этом Сергей Носов подчеркнул: в этой сфере в регионе уже намечена большая модернизация.

Губернатор также рассказал, что в 2023 году завершается восстановление знаменитого на Дальнем Востоке санатория «Талая». При этом частный предприниматель на горячих источниках поставил голландские теплицы. «Сегодня мы клубнику даже выращиваем в этих теплицах, не только помидоры и огурцы. Для нас это очень важно, для колымчан, особенно зелень, потому что здесь мы в потреблении отстаём и завоз её достаточно дорог, даже дороже мяса», — отметил он.

В конце встречи Сергей Носов обратился к президенту за поддержкой своей кандидатуры на грядущих выборах. Глава РФ отреагировал положительно, подчеркнув: самое главное — это поддержка людей. «Я думаю, что, несмотря на то что многое сделать удалось и, как вы правильно сказали, ещё больше нужно будет сделать, всё-таки выборы есть выборы, и я бы вам порекомендовал напрямую работать с людьми и послушать людей, чего бы они от вас ожидали, чего бы они хотели как результат вашей работы», — ответил Владимир Путин.

В этот же день Владимир Путин наградил орденом Мужества писателя и политика Захара Прилепина, который был ранен 6 мая в результате покушения при взрыве автомобиля в Нижегородской области. В соответствии с указом писатель удостоен награды «за мужество и самоотверженность, проявленные при исполнении гражданского долга». Его погибший при взрыве соратник Александр Шубин награждён орденом Мужества посмертно, следует из указа президента.

# Диверсия случившегося

## Какими будут последствия прорыва плотины Каховской ГЭС

В Новой Каховке Днепр вышел из берегов, затоплен центр города, передал с места корреспондент «Известий». На утреннем видео с места событий заметно, что вода практически достигает первых этажей зданий.

Максимальный уровень воды после прорыва Каховской ГЭС составил 12 м, сообщили местные власти. Ожидается, что он опустится до обычного в течение 72 часов. Сейчас эвакуируют жителей около 300 домов на берегу Днепра в Новой Каховке, рассказал в эфире телеканала «Россия 24» Владимир Леонтьев.

Как сообщили «Известиям» источники в оперативных службах, на сегодняшний день в районах подтопления находится минимальное число мирных жителей — основная их часть покинула регион ещё осенью прошлого года

в ходе перегруппировки войск с херсонского направления.

При этом события в Новой Каховке никак не повлияли на уровень воды в Северо-Крымском канале, передаёт ещё один корреспондент «Известий», побывавший на месте.

По словам местных жителей, водозабор и поливные работы ведутся согласно графику. Крым на протяжении восьми лет — с 2014 года по 2022-й — жил в режиме водной блокады со стороны Украины. И здесь за это время успели построить дополнительные резервуары, водохранилища, — отметил журналист.

Самоздание ГЭС уже ушло под воду — оно практически полностью разрушено. Ремонт Каховской ГЭС сейчас невозможен, её предстоит отстраивать заново, добавил Владимир Леонтьев.

В зону подтопления попадают пойменные прибрежные территории — там

находится 14 населённых пунктов: Днепр, Корсунка, Крынки, Казачьи Лагери, Песчановка, Алёшки, Солонцы, Кардашинка, Коханы, Малая Кардашинка, Голая Пристань, Белогрудовое, Старая Збурьевка, Забарина и острова на Днепре, сообщил в соцсетях председатель правительства Херсонской области Андрей Алексеенко. В этих населённых пунктах, по его словам, проживают более 22 тыс. человек.

«Главами муниципальных образований организовано информирование населения, подготовлены автобусы и места размещения людей, если потребуется эвакуировать жителей прибрежных домов», — написал он в своём Telegram-канале.

В Новую Каховку, Голую Пристань и Алёшки направлены три оперативные группы спасателей МЧС России, добавил он.

Ситуация с подтоплением находится под контролем властей региона, рассказал «Известиям» сенатор от Херсонской области Константин Басюк. Создан оперативный штаб, главы местных администраций работают в экстренном режиме.

По его словам, паники среди жителей прибрежных населённых пунктов нет. Превентивно начата эвакуация маломобильных людей.

Населению окажут всю необходимую помощь. Ресурсы для этого есть в полном объёме, — отметил сенатор. — Говорить о последствиях разрушения плотины Каховской ГЭС на данный момент рано. Известно, что дамба не разрушена, разовый сброс воды невозможен из-за конструкции сооружения, поэтому ситуация с подтоплением не является критичной.



Снимок

## Ракетный тур

Таким образом, Москва готова к диалогу с Вашингтоном, в том числе по тематике контроля над вооружениями.

Владимир Путин объявил о приостановке Москвой своего участия в СНВ-3 во время обращения с посланием к Федеральному собранию. Главной претензией он назвал нарушения положений документа со стороны США. Как заявил российский лидер, у Москвы имеется информация о разработке Соединёнными Штатами новых видов ядерных вооружений. Кроме того, Вашингтон задумывается об испытании ядерного оружия, сказал Путин.

В США выразили сожаление по поводу решения России и постепенно также стали сокращать перечень собственных обязательств по договору. Номинально СНВ-3 считается всё ещё действующим — по крайней мере об этом заявляют в Штатах. То есть Вашингтон утверждает, что выполняет ряд положений договора и считает Москву обязанной соблюдать его.

В то же время США буквально сразу после приостановки действия договора со стороны России отказались предоставлять ей ключевые данные о своих стратегических ядерных силах. С 1 июня Вашингтон не передаёт Москве телеметрические данные о запусках своих межконтинентальных баллистических ракет и баллистических ракет с подводных лодок, не уведомляет о статусе или местонахождении объектов, подпадающих под действие СНВ-3, а также запретил проводить российские инспекции на американской территории.

Россия при этом неоднократно подчёркивала, что готова вернуться к исполнению СНВ-3 при выполнении Вашингтоном определённых условий. Ранее в МИД РФ сообщили «Известиям», что среди них — отказ США от враждебного курса по отношению к России, решение проблем соблюдения технической стороны договора,

а также поиск форм и методов учёта совокупного арсенала ядерного альянса НАТО (США, Великобритания, Франция).

По СНВ-3 у России и США существуют взаимные претензии друг к другу — их решить достаточно легко. Более серьёзные вопросы — учёт ядерных сил третьих стран, согласование ограничений наступательных и оборонительных вооружений и все те вопросы, которые стороны выдвинули на начавшихся в 2021 году консультациях о следующем договоре, — можно будет решать уже в контексте того договора, который должен прийти на смену действующему, — сказал в беседе с «Известиями» руководитель Центра международной безопасности ИМЭМО РАН Алексей Арбатов.

США и раньше выражали стремление разделить обязательства по контролю над вооружениями с Китаем. Ещё в 2019 году, когда Вашингтон объявил о выходе из Договора о ракетах средней и меньшей дальности, экс-советник президента по нацбезопасности Джон Болтон указывал: одна из причин такого решения бывшего главы Белого дома Дональда Трампа — Китай.

Россию же беспокоит то, что вне сферы контроля двусторонних до-

кументов между Москвой и Вашингтоном остаются ядерные державы НАТО — Франция и Великобритания.

2 июня Белый дом сообщил, что Штаты хотели бы видеть новую архитектуру международной безопасности с участием пяти стран.

США готовы участвовать в новых многосторонних усилиях по контролю над вооружениями, в том числе с участием пяти постоянных членов Совета Безопасности ООН — США, России, Китая, Великобритании и Франции, — уточнил советник американского президента по национальной безопасности Джейк Салливан.

В целом идея подключения других стран к участию в контроле над вооружениями выглядит вполне логично, считает ведущий научный сотрудник Центра международной безопасности ИМЭМО РАН Станислав Итанов. Причина в том, что пристальное внимание к противостоянию в ракетно-ядерной области именно между Россией и США постепенно будет уходить на второй план, поскольку «мир развивается иначе» — помимо Москвы и Вашингтона свои ракетно-ядерные программы ускоренно развивают Китай, Индия, Пакистан, другие страны.

То, что Россия и США заморозили и сократили свои арсеналы, не остановило гонку вооружений. И Китай не сел за стол переговоров, потому что сокращение вооружений Москвой и Вашингтоном для него оказалось недостаточным. Китайское руководство твёрдо придерживается линии довести свой ракетно-ядерный потенциал до уровня РФ и США, — говорит Иванов.

При этом достоверно о ядерном потенциале неизвестно, однако в феврале 2023 года японское агентство Кюдо писало со ссылкой на неназванные источники, что Пекин намерен утроить свой ядерный потенциал и довести количество имеющихся у него ядерных боеголовок до 900 к 2035-му.

Такая позиция КНР в настоящее время создаёт сложность на пути к формированию нового договора, который потенциально может заменить СНВ-3. Однако, как считает Алексей Арбатов, третьи страны могут пересмотреть свои взгляды на вопрос контроля над вооружениями, поскольку ситуация в мире заставляет менять свои подходы к взаимодействию с другими акторами.

После такого кризиса, который мы сейчас переживаем, я вполне допускаю, что политическая позиция Великобритании, Франции и Китая по отношению к этому вопросу изменится, — отметил он.

Тем не менее трудно представить себе пятисторонние переговоры, поскольку это сложно с технической точки зрения, добавил эксперт. Вместе с тем Арбатов не исключает подписания двусторонних договоров, которые будут между собой скоординированы: например, между США и Россией, США и Китаем, Россией и Великобританией и т.д. По мнению специалиста, в этом направлении нет ни технических, ни стратегических непреодолимых препятствий.

Впрочем, сходятся специалисты в одном: до урегулирования конфликта на Украине условия для возврата к реализации СНВ-3 не сформируются.

## Битые части

### Попытки наступления ВФУ захлабываются третий день подряд

Украинские формирования 6 июня продолжили попытки массированного наступления. Однако ни на одном участке линии боевого соприкосновения противник успеха не имел. За последние трое суток ВФУ потеряли до 3715 военнослужащих, 52 танка, 207 бронемашин, пять самолётов, два вертолёт и другую военную технику. Об этом рассказал министр обороны РФ Сергей Шойгу. Глава военного ведомства также отметил героизм солдат и офицеров, остановивших противника. Одним из них — младшим лейтенантом Юрием Желановым — поговорил президент Владимир Путин. Эксперты считают, что атаки противника продолжатся, но у нас достаточно сил, чтобы их сдерживать. Самое главное, у нас есть преимущество в артиллерии и авиации.

Министр обороны РФ Сергей Шойгу 6 июня заявил, что в течение трёх последних суток ВФУ предприняли «давно обещанное наступление» на нескольких участках линии боевого соприкосновения. Для этого было сосредоточено большое количество техники и живой силы.

По его словам, 4 июня силами 23-й и 31-й механизированных бригад ВФУ предприняли попытку наступления на пять направлений.

Ни на одном из них противник успеха не добился, понёс значительные потери: 300 военнослужащих, 16 танков, 26 боевых бронированных машин, 14 автоточки зрения, добавил эксперт. Вместе с тем Арбатов не исключает подписания двусторонних договоров, которые будут между собой скоординированы: например, между США и Россией, США и Китаем, Россией и Великобританией и т.д. По мнению специалиста, в этом направлении нет ни технических, ни стратегических непреодолимых препятствий.

Впрочем, сходятся специалисты в одном: до урегулирования конфликта на Украине условия для возврата к реализации СНВ-3 не сформируются.

были остановлены огнём российских войск.

Также Сергей Шойгу рассказал: 5 июня ВФУ предприняли попытки наступления на семи направлениях силами пяти бригад. Противник был остановлен, понёс ещё более ощутимые потери — более 1600 военнослужащих, 28 танков, в том числе восемь «Леопардов» и три колёсных танка АМХ-10, 136 единиц другой военной техники, в том числе 79 иностранной.

Попытки наступления сорваны, противник остановлен, российские солдаты и офицеры в боях проявили мужество и героизм. Повторю, своих целей противник не добился, понёс значительные и невосполнимые потери, — заявил глава военного ведомства.

Сергей Шойгу особо отметил умелые действия оперативно-тактической, штурмовой и армейской авиации при отражении наступления. Они применили 50 противотанковых управляемых ракет.

В результате уничтожено пять танков и 29 других боевых бронированных машин, — сказал он.

По данным министра обороны, за три дня активных боевых действий на всех направлениях потери вооружённых формирований Украины составили до 3715 военнослужащих, 52 танка, 207 бронемашин, 134 автомобиля, пять самолётов, два вертолёт, 48 орудий полевой артиллерии и 53 беспилотных летательных аппарата.

Сергей Шойгу рассказал, что, к сожалению, не обошлось и без потерь с нашей стороны.

Всего в ходе отражения наступления противника в Объединённой группировке войск погиб 71 военнослужащий, 210 получили ранения. Подбиты: 15 танков, девять боевых машин пехоты, два автомобиля и девять орудий, — сообщил министр.

Также Сергей Шойгу заявил, что подорыв сооружений Каховской ГЭС в ночь

### Предполагаемое количество ядерных боеголовок в мире



Источник: Федерация американских учёных (FAS)



## Экономика и бизнес

## Стечение обязательств

Депутаты разберутся с обманом в рекламе о банкротстве

Мария Колобова

В Госдуме предложили урегулировать рекламу о банкротстве. Сейчас россиянам иногда обещают стопроцентную гарантию прощения всех долгов, что вводит потребителей в заблуждение, рассказала «Известиям» депутат Наталья Костенко. Зачастую процедура несостоятельности физлиц позиционируется в рекламе как освобождение от обязательств без негативных последствий и с сохранением имущества, однако это не так, подчеркнули в ФАС. Должники могут отклонить запрос, а если одобряют, то его активы продадут для расчёта с кредиторами. В дальнейшем человеку будет сложно получить новый заём, а ещё раз пройти процедуру дефолта он сможет минимум через пять лет, рассказали эксперты.

В России планируют урегулировать рекламу, которая рассказывает о банкротстве, с такой инициативой выступили в Госдуме. Сейчас гражданам обещают стопроцентную гарантию прощения всех долгов, что вводит потребителей в заблуждение, сообщила «Известиям» депутат от «Единой России» Наталья Костенко. Поэтому, по её словам, следует скорректировать закон о рекламе. Текст документа ещё будет формулироваться.

Кроме того, нужно чётко определить, кто имеет право помогать физлицам проходить процедуру несостоя-

тельности, добавила депутат. Например, требовать юридическое образование и определённый опыт в этой сфере. Это необходимо, чтобы людей не втягивали в банкротство, если они всё ещё могут выплатить задолженность. Некоторые не понимают, что они могут потерять своё имущество и столкнуться с другими ограничениями, подчеркнула Наталья Костенко.

Зачастую банкротство физлиц позиционируется в рекламе как безусловное освобождение от долгов без негативных последствий, приводятся и гарантии сохранения имущества, поделились в пресс-службе ФАС. Однако это не соответствует действующему законодательству о несостоятельности и в ряде случаев может рассматриваться как введение граждан в заблуждение, подчеркнули в службе.

Там добавили: ФАС усилит контроль за рекламой процедур банкротства граждан. В ноябре 2022-го служба направила территориальные органы поручение о необходимости принять меры по пресечению таких практик. ФАС проанализирует достаточность существующих норм закона для выявления и прекращения недобросовестной рекламы, касающейся несостоятельности физлиц.

Законом не допускается реклама, в которой отсутствует часть существенной информации о товаре или услуге, об условиях их приобретения или использования, если при этом искажается смысл сведений и вводятся в заблуждение потребители, пояснили в службе.

В Минэк законопроект о регулировании рекламы банкротства официально не поступал, сообщили в пресс-службе ведомства. Там не ответили, поддерживают ли инициативу депутатов.

Рекламные обещания по дефолтам физлиц, такие как «гарантия списания долгов», «не плати кредиторам», вводят в заблуждение граждан. А также могут спровоцировать их на попытку необоснованно уклониться от обязательств, считает партнёр юридической компании Milton Legal Сергей Шакиров. Он отметил: юристы и компании, размещающие такие объявления, как правило, занимаются банкротствами «на потоке», не вникая в суть каждого дела.

Также распространены случаи, когда клиентам советуют до процедуры переоформить на родственников всё имущество, снять со счетов деньги и спрятать. Однако кредиторы могут получить информацию о проведённых операциях, оспорить сделки, а недобросовестное поведение может стать основанием для неосвобождения от обязательств, объяснил эксперт.

Кроме того, многие компании, предоставляющие правовые услуги в этой сфере, обещают списание долгов и умалчивают о последствиях, подчеркнул заместитель председателя экспертного совета ЦБ по защите прав потребителей финансовых услуг Эльман Мехтиев. По его мнению, необходимо расширить регулирование для защиты прав потребителей в сфере оказания финансовых услуг.

Реклама, с которой хочет бороться законодатель, как правило, представляет лишь положительную сторону процедуры, согласен Сергей Шакиров из Milton Legal. Однако необходимо донести информацию не только о возможном, а не гарантированном списании долгов, но и о том, что активы клиента (кроме единственного жилья) будут проданы для расчётов с кредиторами. В дальнейшем также могут возникнуть проблемы с оформлением новых займов, а потребитель не сможет стать руководителем юрлица в течение следующих пяти лет.

Процедуру несостоятельности в России прошли уже более 800 тыс. граждан, рассказал эксперт проекта Народного фронта «За права заёмщиков» Михаил Алексеев. Скорее всего, некоторая часть из них не так сильно нуждалась в признании несостоятельности и могла быть введена в заблуждение рекламой.

Компании, которые занимаются судебным банкротством граждан, привлекаются к ответственности за рекламу со стороны ФАС с 2017-го. И с прошлого года контроль усилился, подчеркнул Михаил Алексеев. По его словам, это правильный путь, так как введение потребителей в заблуждение слоганами о «списании долгов» и «стопроцентной гарантии» может сделать отрасль токсичной.

## Сдачи надо

Арендное жильё за год подешевело на 15%

Мария Перевощикова

За год арендные ставки на самые популярные однокомнатные квартиры в крупных городах РФ упали на 10–15%. Например, в Санкт-Петербурге — на 14–15%, в Москве — на 13%, в Красноярске — на 9,1%, в Самаре — на 8,6%. За последний месяц стоимость такой жилплощади снизилась примерно на 1–2%. Об этом «Известиям» рассказали участники рынка недвижимости. Ситуация в том числе связана с тем, что на рынок вышло жильё, которое покупали инвесторы во время пандемии. Спрос при этом тоже уменьшился, говорят эксперты.

Арендные ставки на квартиры в крупных городах просели на 10–15% из-за снижения спроса и увеличения объёма предложения, сказала «Известиям» генеральный директор VSN Realty Яна Глазунцова. Например, на однокомнатные квартиры в Санкт-Петербурге цены упали на 14–15%, в Москве — на 13%, в Красноярске — на 9,1%, в Самаре — на 8,6%, сообщила директор департамента аренды жилой и коммерческой недвижимости федеральной компании «Этажи» Ольга Павлинова.

По данным руководителя «Циан. Аналитики» Алексея Попова, сейчас из 18 крупнейших рынков (16 городов-миллионников и две пригородные области) ставки аренды упали ниже прошлогодних уровней в Москве, Санкт-Петербурге и Ленинградской области.

— Тенденция на уменьшение цены на недвижимость, а главное, на стоимость её аренды в крупных городах очевидна. Особенно это заметно по элитному сегменту, где есть запас для снижения. В не-

которых районах жильё подешевело в полтора-два раза, — отметил руководитель компании Itleaders Егор Клопенко.

Есть несколько причин для снижения арендных ставок, рассказала директор офиса продаж вторичной недвижимости Est-a-Tet Юлия Дымова. По её словам, одна из них — увеличение объёма предложения за счёт выхода на рынок квартир, которые люди покупали в период пандемии — во время доступной ипотеки с целью дальнейшей сдачи в аренду.

Льготную ипотеку на новостройки ввели весной 2020 года в качестве антикризисной меры поддержки строительной отрасли. Изначально ставка составляла 6,5%, сейчас — 8%.

— Во время пандемии люди выбрали наиболее бюджетные лоты — однушки, часто на старте продаж

жилого комплекса. С момента когда дом достроился, собственники выставили квартиры для аренды, — сказала Юлия Дымова.

По словам Ольги Павлиновой, основная причина снижения средних ставок аренды — это активный рост предложения в большинстве крупных городов. Также заметен



## Заклучение из правил

В министерстве уверяли, что речь не идёт о равной конкуренции — сильный сразу побеждает слабого, ведь изначально возможности неодинаковые. Российская полка как раз сближает позиции изготовителей.

В пояснительной записке к законопроекту говорится, что без равных возможностей сбыта российские производители в массе своей никогда не смогут снизить цену, повысить качество и стать по-настоящему конкурентоспособными на внутреннем и мировом рынке. Тогда как «обязанность государства сейчас — дать российским производителям эти равные возможности сбыта с иностранной продукцией», говорится в документе.

«Известия» направили запрос в министерство антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь, а также в Минпромторг, Роспотребнадзор и Минэкономразвития России. Издание также направило вопросы крупнейшим производителям Белоруссии — «Савушкину продукту», Брестскому мяскокомби-

нату, «Милавице», Брестскому чулочному комбинату, Минскому часовому заводу, производителю мебели Sved House — о том, может ли новая норма подтолкнуть компании локализовать своё производство в России.

Пока же локализованных белорусских производителей потребительских товаров в России немного. Среди них — изготовитель детских игрушек «Полесье». В целом отечественный малый и средний бизнес уже давно взаимодействует и с крупными промышленными компаниями республики, в том числе с БелАЗом, Минским тракторным заводом. Планирует организовать производство в РФ и холдинг «Амкор», выпускающий строительную и сельскохозяйственную технику.

Вряд ли российская сторона внесла изменения в законопроект без уже существующей договорённости с белорусскими коллегами, заметил «Известиям» директор центра конъюнктурных исследований ИСИЭЗ НИУ ВШЭ Георгий Остапкович. Скорее всего, ближайшие соседи уже подтвердили свою готовность вый-

ти с новыми производствами в стране — дополнительные преференции на полке сделают этот процесс более выгодным. Плюс к этому, добавил он, белорусские компании уже активно развиваются в РФ: в категории молочной продукции представлены товары с брендами этой страны: например,

йогурты Teos, сыр «Брест-Литовск» и другие торговые марки.

Хотя помимо выгоды в этом процессе могут быть и риски. Например, на локализованные в России белорусские компании могут распространить ограничительные меры, если они аффилированы с подсанкционным ли-

цом, а также если предприятие изготовителем продукции, на которую действуют импортные ограничения, сказала «Известиям» глава Института развития предпринимательства и экономики Наталья Назарова. Сложности могут возникнуть и с другой стороны: так, предприятие может потребовать ввоз в РФ зарубежного оборудования, сырья и комплектующих в Россию из-за запретов стран, присоединившихся к санкциям.

Но есть и другие аргументы. Так, по данным Ассоциации компаний интернет-торговли, в ряде категорий доля продукции российского производства особенно высока. Например, на нашу одежду приходится до 30%, на товары гигиены и ухода (косметика, подгузники, салфетки, пелёнки) — до 95%, на канцтовары — до 75%. Но есть категории, которые в стране фактически не производятся: это мультимедиа и электроника, верхняя одежда, спортивная и повседневная обувь. Поэтому утверждение квоты для российских изготовителей спровоцирует негативные по-

следствия на рынке, ассортимент одной из категорий может искусственно сократиться, если продавцов обяжут представлять такие товары в магазинах, следует из проекта отъёма рабочей группы по торговле и защите прав потребителей при правкомиссии по «регуляторной гильотине» (есть у «Известий»).

Издание направило запрос крупнейшим ритейлерам страны, в Ассоциацию компаний розничной торговли, «Русбренд», а также иностранным производителям с заводами в РФ — Lab Industries (пришла на смену Henkel), P&G.

Производители продуктов сочли инициативу избыточной, сказали «Известиям» в ассоциации «Руспродсоюз». Сейчас ничто не мешает белорусским брендам конкурировать с российскими по цене и качеству, а также успешно продаваться на полках отечественных магазинов, отметил зампред правления организации Дмитрий Леонов. По его мнению, директивные требования по выделению доли белорусским товарам могут внести искажения в рынок.



Титульный партнер

ВЭБ.РФ

РОСКОНГРЕСС  
Пространство доверия

СПИЕФ'23 ПМЭФ'23

ПЕТЕРБУРГСКИЙ  
МЕЖДУНАРОДНЫЙ  
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ  
ФОРУМ

14–17 ИЮНЯ 2023

forumspb.com

Титульный партнер

РОСАТОМ

Генеральный спонсор

Генеральный партнер

Генеральный партнер

Генеральный партнер

ВТБ

Сбер

ГАЗПРОМ

ГАЗПРОМБАНК

Генеральный партнер

Генеральный партнер

Генеральный партнер

Генеральный партнер

ГАЗПРОМ НЕФТЬ

МИР  
Платёжная система

НОВАТЭК

СБЕР

Официальный авиаперевозчик Форума

Стратегический партнер

Официальный автомобиль Форума

АЭРОФЛОТ  
Российские авиалинии

РОССЕТИ

EXEED  
BEIJING FOTON MOTOR

## Экономика и бизнес

### Последний риск

Россияне втрое сократили инвестиции в сложные продукты

Роза Алмакунова

**Объём вложений неквалифицированных инвесторов в сложные продукты упал втрое, до 96,6 млрд рублей, сообщили «Известиям» в Центробанке. Это объясняется мораторием регулятора на продажу новичкам комбинированных продуктов (состоят из рисков и защитной частей), который был введён в начале 2021 года. Зачастую россияне думают, что гарантированно получат прибыль, но убыток по первой части может перекрыть выгоду. В дальнейшем сегмент станет узкоспециализированным, а спрос на него — минимальным, ожидают эксперты.**

Почти в три раза — до 96,6 млрд рублей — снизился объём структурных продуктов в портфелях неквалифицированных инвесторов с начала 2021 года по 31 марта нынешнего, рассказали «Известиям» в Центробанке. Их доля за этот период сократилась на 8 п.п., до 5%, отметили в регуляторе.

Там напомнили: в 2021-м был установлен мораторий на предложение сложных инструментов неквалифицированным инвесторам. С осени того же года некоторые наиболее простые структурные продукты стали доступны новичкам только после сдачи тестирования.

Эти меры помогли снизить риски того, что физлиц введут в заблуждение и они получат убытки по итогам инвестирования в финансовые инструменты, особенностей и рисков которых они не понимают, заявили в ЦБ.

— Банк России проводит регулярные мониторинги и контрольные закупки, чтобы выявить случаи предложения структурных продуктов неквалифицированным инвесторам. Доля выявленных нарушений и недобросовестных практик незначительна, в целом финорганизации соблюдают установленные требования, — сообщили в регуляторе.

Там отметили: все сведения о нарушениях аккумулируются. Если они будут фиксироваться у одного участника рынка неоднократно, то Центробанк может воспользоваться своим правом и заставить игрока обратно выкупить финпродукт или приостановить его продажи. Но это крайний вариант —

если организация систематически игнорирует предупреждения и предписания.

Сейчас же ЦБ в первую очередь принимает меры консультативного характера, которые направлены на изменение внутренних процедур в финорганизациях, подчеркнули в Банке России.

«Известия» спросили крупных участников рынка о реализации сложных продуктов и спросе на них. Около 95% от общего количества таких инструментов доступно только квалифицированным инвесторам и лишь 5% — неквалифицированным, но после прохождения ими тестирования, заявили в ВТБ.

Росбанк строго придерживается рекомендаций как ЦБ, так и СРО в лице НАУФОР и не предлагает неопытным физлицам структурные продукты, сообщили в организации. Там добавили: те инструменты, которые клиенты купали до введения моратория, практически полностью погашены.

Инвесторы стали более избирательны в выборе финансовых активов, отметили в ПСБ. В «Финаме» сообщили, что не продают клиентам структурные продукты в привычном их понимании. Вовсе их не предлагают в «Дом.РФ» и УБРиР.

В ЦБ также поделились, что по итогам первого квартала этого года зафиксирован некоторый рост жалоб на продажу гражданам вместо вкладов полисов накопительного страхования жизни. Там пояснили: их реализация могла происходить и в 2022-м, и ранее, потому что чаще всего потребитель не сразу осознаёт, что столкнулся с мисселингом.

Например, в прошлом году рост жалоб объяснялся тем, что люди не получали ожидаемой доходности по договорам предыдущих лет. В том числе из-за блокировки иностранных акций. При этом контрольные закупки, проведённые в 2022-м, показали тенденцию к снижению количества случаев использования недобросовестных практик при продаже ИСЖ, НСЖ и инструментов рынка ценных бумаг в офисах банков.

Требование проводить тестирование неквалифицированных инве-

#### Справка «Известий»

Структурный (сложный) продукт — конструктор из нескольких фининструментов, который зачастую состоит из двух частей: рискованной и защитной. Например, в его состав могут входить депозиты и облигации, а также фьючерсы и опционы. При этом если по первым двум доходность фиксирована и чаще известна заранее, то по последним непредсказуема. Если убыток по одним инструментам превысит доходность по другим, человек в итоге потеряет часть средств.

стор, когда они покупают сложные продукты, позволило резко сократить вложения россиян в инструменты с высоким уровнем риска, заявил директор корпоративных рейтингов НРА Станислав Письменный. В результате, по его словам, этот рынок стал сокращаться по количеству эмитентов таких продуктов и по выручке от них.

— В структурных инструментах остались только те инвесторы, которые обладают необходимым опытом, знаниями и могут самостоятельно оценить все риски и принять взвешенное решение об их покупке, — отметил Станислав Письменный.

Правильно то, что структурные продукты доступны только опытным торговцам на бирже, согласна член экспертного совета ЦБ по защите прав розничных инвесторов Юлия Кузнецова. По её словам, зачастую физлицам не дают полной информации о приобретаемом инструменте, не доносят его суть и главные условия.

тренд на параллельную с продажей сдачу квартир в аренду: собственники заинтересованы очень быстро сдать свои квартиры на период продажи, из-за чего делают хороший дисконт арендной ставки.

— Ещё одна причина — это сдача в аренду инвестиционных квартир, приобретённых с привлечением заёмных средств: собственники

сдают жильё, чем сокращают свои ежемесячные ипотечные платежи или вовсе перекрывают их платой за аренду, — продолжила Ольга Павлинова.

По её словам, такие собственники понимают, что чем дольше они ищут арендаторов, тем больше теряют денег, поэтому тоже готовы делать скидки — нередко с перспективой пересмотра размера ежемесячных платежей через три–шесть месяцев.

— Также в числе причин — уменьшение интереса именно к однокомнатным квартирам. Сейчас среди арендаторов большое число многодетных семей, которых интересуют трёхкомнатные квартиры.

Отмечается спрос этих арендаторов на предложения в домах рядом с рейтинговыми школами, — добавила Юлия Дымова.

Тенденция сегодня действительно актуальна для больших городов — там спрос сместился в сторону наиболее бюджетных лотов, отметила руководитель отдела продаж девелоперской компании «Мармакс» Анна Терехова.

«Известия» направили запрос в Минстрой.

За последний месяц стоимость аренды снизилась примерно на 1–2%, сообщила Ольга Павлинова. По данным «Циан.Аналитики», по итогам мая средние ставки в городах-миллионниках сократились на 0,5%, предыдущие четыре месяца цены менялись незначительно — от -1 до +1%.

Полный текст читайте на iz.ru



Констатина Колосова / Известия

**ПУЛЬС ДВИГАТЕЛЯ  
ПОД КОНТРОЛЕМ**



**РОСНЕФТЬ**

**НОВОЕ ДИЗЕЛЬНОЕ  
ТОПЛИВО PULSAR**

rosneft-azs.ru/pulsar



РЕКЛАМА







